

USNESENÍ č. 28/2021

z jednání Zastupitelstva městyse Štěkeň, konaného dne 22. února 2021 od 18,30 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Štěkeň.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva – dle prezenční listiny

Omluven: 1 Jiří Kaněra

Neomluven: 0

Hosté: Jiří Vlasák

Zastupitelstvo městyse Štěkeň

schvaluje:

- **program jednání**
výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0
- **zřízení zástavního práva k nemovitostem v souvislosti s jejich prodejem a to k pozemku dle KN p.č. 1073/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m² a k pozemku dle KN p.č. 1171/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 94 m², které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví č. 1 pro obec a katastrální území Štěkeň. Zástavní právo bude zřízeno k zajištění splacení hypotečního úvěru poskytnutého bankou kupujícím na splacení části kupní ceny ve výši 2 900 000,-Kč. Zároveň pověřuje starostu podpisem zástavní smlouvy. Záměr na zřízení zástavního práva byl zveřejněn na úřední desce městyse Štěkeň dne 05.02.2021 i elektronicky na stránkách městyse steken.cz po dobu 15-ti dnů.**
výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0
- **prodej pozemku dle KN p.č. 1073/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m² a pozemku dle KN p.č. 1171/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 94 m², v k.ú. Štěkeň včetně rozestavěného ŘD typ C č. 1 (na pozemku KN č.1171/1) panu Lukáši Kurzovi, za cenu 2 900 000,-Kč. Záměr na prodej byl zveřejněn dne 26.8.2019 na na úřední desce městyse Štěkeň i elektronicky na steken.cz po dobu 15-ti dnů. Zastupitelé zároveň pověřili starostu podpisem kupní smlouvy.**
výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0
- **zřízení zástavního práva k nemovitostem v souvislosti s jejich prodejem a to k pozemku dle KN p.č. 1147/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 46 m² a k pozemku dle KN p.č. 1171/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 92 m², které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví č. 1 pro obec a katastrální území Štěkeň. Zástavní právo bude zřízeno k zajištění splacení hypotečního úvěru poskytnutého bankou kupujícím na splacení části kupní ceny ve výši 2 660 000,-Kč. Zároveň pověřuje starostu podpisem zástavní smlouvy.**
Záměr na zřízení zástavního práva byl zveřejněn na úřední desce městyse Štěkeň dne 05.02.2021 i elektronicky na stránkách městyse steken.cz po dobu 15-ti dnů.
výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0
- **prodej pozemku dle KN p.č. 1147/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 46 m² a pozemku dle KN p.č. 1171/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 92 m², v k.ú. Štěkeň včetně rozestavěného ŘD typ B č. 4 (na pozemku KN č.1171/4) paní Veronice Bagové a panu Ivo Tichému za cenu 2 660 000,-Kč. Záměr na prodej byl zveřejněn dne 26.8.2019 na na úřední desce městyse Štěkeň i elektronicky na steken.cz po dobu 15-ti dnů. Zastupitelé zároveň pověřili starostu podpisem kupní smlouvy.**
výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0
- **prodej pozemku dle KN p.č. 1148/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 48 m² a pozemku dle KN p.č. 1171/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 92 m², v k.ú. Štěkeň včetně rozestavěného ŘD typ B č. 8 (na pozemku KN č.1171/8) paní Petře Novákové za cenu 2 860 000,-Kč. Záměr**

na prodej byl zveřejněn dne 26.8.2019 na na úřední desce městyse Štětce i elektronicky na steken.cz po dobu 15-ti dnů. Zastupitelé zároveň pověřili starostu podpisem kupní smlouvy.

výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0

- na doporučení hodnotící komise uzavření smlouvy o dílo na akci „Výstavba chodníku v městyse Štětce“ s účastníkem Martin Čadek Na Višňovce 220, 387 51 Štětce, IČO 71922539_ která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu 871 225,91 Kč bez DPH, tj. 1 054 183,35 Kč včetně DPH. Zároveň pověřují starostu podpisem smlouvy o dílo.

výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0

- Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu. OZV č. 1/2021 bude vyvěšena na úřední desce městyse Štětce i elektronicky na steken.cz po dobu 15-ti dnů.

výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0

- zrušení bodu 10a) z jednání zastupitelstva dne 25.1.2021 usnesení č. 27/2021 a ŘD typ „B“ nedostavovat.

výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0

- schvaluje bezplatné užívání pozemku části p. st. č. 85 v k.ú. Štětce o rozloze do 1 m² nacházející se v prostoru parkoviště u pošty firmě „Zásilkovna s.r.o.“ a pověřují starostu podpisem nájemní smlouvy.

výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se hlasování 0

bere na vědomí:

- ověřovatele zápisu ing. Jaroslava Baštu a Michala Taubra

další informace starosty městyse

- S ohledem na vyhlášený nouzový stav a usnesení vlády týkající se opatření vyplývající z 5. stupně protiepidemiologického systému bylo přesunuto veřejné projednání Územního plánu Štětce na 17.2.2021 na **3.3.2021**. Přesunutí termínu bylo dne 15.2. 2021 zveřejněno Veřejnou vyhláškou (Městský úřad Strakonice – odbor rozvoje) na úřední desce městyse Štětce i elektronicky na steken.cz

- o volbě dozorčí rady společnosti Recyklace odpadů a skládky a.s. - městys Štětce v dozorčí radě zástupce nemá a pro další volební období svého zástupce nenominuje. Starosta městyse je členem správní rady společnosti

- seznámení s posunem k získání dotace na hasičské auto

- městys Štětce byl osloven Správou a údržbou silnic Strakonice o možnostech typu posypu v ulici Kestřanská ve Štětce, dále mezi Štětce a Novými Kestřany a v Nových Kestřanech (sůl, ineterní posyp). Tato problematika je v řešení a starosta na příští jednání zastupitelstva (22.3.2021) připraví varianty posypu.

Pověřuje:

- starostu městyse podepsáním zástavní smlouvy na zřízení zástavního práva k nemovitostem v souvislosti s jejich prodejem a to pozemku dle KN p.č. 1073/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m² a k pozemku dle KN p.č. 1171/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 94 m²,


- starostu městyse podepsáním Kupní smlouvy na prodej pozemku dle KN p.č. 1073/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m² a pozemku dle KN p.č. 1171/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 94 m², v k.ú. Štětce včetně rozestavěného ŘD typ C č. 1 (na pozemku KN č.1171/1) panu Lukáši Kurzovi, za cenu **2 900 000,-Kč**.


- starostu městyse podepsáním zástavní smlouvy na zřízení zástavního práva k nemovitostem v souvislosti s jejich prodejem a to k pozemku dle KN p.č. 1147/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 46 m² a k pozemku dle KN p.č. 1171/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 92 m²

- starostu městyse podepsáním Kupní smlouvy na prodej pozemku dle KN p.č. 1147/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 46 m² a pozemku dle KN p.č. 1171/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 92 m², v k.ú. Štětceň včetně rozestavěného ŘD typ B č. 4 (na pozemku KN č.1171/4) paní Veronice Bagové a panu Ivo Tichému za cenu **2 660 000,-Kč.**
- starostu městyse podepsáním Kupní smlouvy na prodej pozemku dle KN p.č. 1148/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 48 m² a pozemku dle KN p.č. 1171/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 92 m², v k.ú. Štětceň včetně rozestavěného ŘD typ B č. 8 (na pozemku KN č.1171/8) paní Petře Novákové za cenu **2 860 000,-Kč.**
- starostu městyse podpisem smlouvy o dílo s firmou **Martin Čadek Na Višňovce 220, 387 51 Štětceň**, IČO 71922539 na akci „Výstavba chodníku v městyse Štětceň“
- starostu městyse podpisem nájemní smlouvy s firmou Zásilkovna s.r.o.

Ukládá

- místostarostce zveřejnit záměr na pronájem tělocvičny v budově MŠ ve Štětceň
- místostarostce svolat další jednání zastupitelstva

Marie Koštová 
místostarostka městyse Štětceň

Bohumil Bláha
starosta městyse Štětceň 

Vyvěšeno dne: 24.2. 2021
Sejmuto dne:

