
Vážení čtenáři,

katastr nemovitostí slouží nejen potřebám státu, ale především vlastníkům nemovitostí. Bohužel stále obsahuje řadu chyb, které v drtivé většině vznikly v dobách minulého režimu. Kvůli tomu dnes existuje mnoho nemovitostí, u nichž buď není zapsaný žádný vlastník, nebo u něj některý z podstatných údajů chybí.

Velkou většinu těchto nemovitostí tvoří pozemky. Největší podíl v současné době zaujímá orná půda a lesní pozemky, nejnižší pak chmelnice. V seznamech lze nalézt i rodinné nebo bytové domy, chaty a garáže. Na pozemcích s nejasným vlastníkem je obtížné stavět vodovody, kanalizaci, cyklostezky a další podobné veřejně prospěšné stavby.

Navzdory časově i odborně náročným pracím jsme mimořádně úspěšní v čištění katastru nemovitostí od nemovitostí s nedostatečně identifikovanými vlastníky. Úzce spolupracujeme se subjekty místní samosprávy, zejména na úseku evidence obyvatel a správy matrik, i státní správy, například se státními okresními archivy. Celkově jsme ke konci roku 2021 zahájili šetření u 79 367 nemovitostí zapsaných na nedostatečně identifikované vlastníky, z z toho se již 43 782 podařilo úspěšně vyřešit. Nejčastějším výsledkem šetření bylo podání podnětu k obnovení dědického řízení. Pomáháme tak nejen občanům dohledat majetek, o kterém vůbec nevěděli, ale také například obcím, které mohou na převedených nemovitostech rozvíjet potřebnou infrastrukturu či budovat volnočasové areály pro své občany.

ÚZSVM ve spolupráci s Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním dvakrát ročně zveřejňuje seznam těchto nedostatečně identifikovaných vlastníků na svých webových stránkách www.uzsvm.cz. Doporučuji Vám proto, abyste se do tohoto seznamu podívali, zda náhodou Vám nebo Vaším předkům nepatří nějaká nemovitost.

Kateřina Arajmu
generální ředitelka ÚZSVM

Seznam nemovitostí s nedostatečně určitě identifikovaným vlastníkem

Bližší informace na adrese: www.uzsvm.cz

ÚZSVM, OP Strakonice, tel. č. 383 377 241; 383 377 203

e-mail: jana.musilova@uzsvm.cz; helena.hudcova@uzsvm.cz

Název obce	Název kú	Vlastník	Adresa	Parcela	Číslo LV	Stavba
Štěkeň	Štěkeň	Fiala František	č.p. 2, Slatina	Štěkeň 763292, č. 1726	427	
Štěkeň	Štěkeň	Fialová Božena	Slatina 2	Štěkeň 763292, č. 1726	427	

Další informace [na www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz)